

EHTISÕIGUSE TABEL

pos. nr.	krundi koha-aadress või kpoa-aadressi ettepanek	krundi planeeritud suurus m²	suurim ehitisealune pind m²	hoonestusala suurus m²	suurim korruselisus	suurim hoonete kõrgus- kõrgus maapinnast (m) absoluutne kõrgus (m)	hoonete arv krundil põhihoone/abihoone	maa sihtotstarve ja osakaalu % (detailplaneeringu liikide kaupa)	maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastriüksuse liikide kaupa)	suletud brutopind katastriüksuse sihtotstarvete kaupa	tulepüsisus	Kitsendused	Servituudi seadmise vajadus
1		2565	-	-	-	-	- / -	L 100%	L 100%	-	-	- Madal- ja kõrgepinge maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemale poole kaabli teljest;	- Maakaablile, äärmise kaabli teljest 1m mõlemale poole kaabli teljest, võrguvaldaja kasuks; - Elektripagaldise liitumiskilbile, 1m laiuselt kilbi väliskontuurist, võrguvaldaja kasuks;
2		1570	-	-	-	-	- / -	L 100%	L 100%	-	-	- Madal- ja kõrgepinge maakaabli kaitsevöönd, 1m mõlemale poole kaabli teljest; - Sidekaabli kaitsevöönd, 1m mõlemale poole kaabli teljest; - Tänava kaitsevöönd, 10m viimase sõiduraja teljest;	

ANDMED KRUNTIDE MOODUSTAMISE KOHTA

Krundi pos.nr.	Koha-aadress	Maa sihtotstarve ja osakaalu % (katastri- üksuste liikide kaupa)	Krundi planeeritud suurus m²	Moodustatakse kinnistust	Lüdeavate ja lahutavate osade suurused (m²)	Osade senine sihtotstarve katastriüksuse liikides
1		L 100%	2565	Lepiku haljak ( 71801:005:0639) 11342 Saku-Tõdva tee L3 ( 71801:006:1015)	-1810 -755	Üm 100% L 100%
2		L 100%	1570	Lepiku haljak ( 71801:005:0639) 11342 Saku-Tõdva tee ( 71801:006:1014) 11342 Saku-Tõdva tee L3 ( 71801:006:1015) 11342 Saku-Tõdva tee L9 ( 71801:005:0555) 11342 Saku-Tõdva tee L10 ( 71801:005:0556)	-1191 -100 -152 -25 -102	Üm 100% L 100% L 100% L 100% L 100%

PLANEERITAVA ALA NÄITAJAD:

Planeeritava ala suurus	0,51 ha
Kavandatud kruntide arv	2
Kruntitava ala maa bilanss:	
transpordimaa	4135 m² 100 %

TINGMÄRGID

	DETAILPLANEERINGU ALA PIIR
	KATASTRIÜKSUSE PIIR
	MOODUSTATAVA KATASTRIÜKSUSE PIIR
	OLEMASOLEVAD HOONED
	OLEMASOLEV AUTOLIIKLUSE ALA
	PLANEERITAV AUTOLIIKLUSE ALA
	OLEMASOLEV KERGLIIKLUSTEE
	PLANEERITAV KERGLIIKLUSTEE
	OLEMASOLEV KÕRGHALIASTUS
	PLANEERITAV HALIASTUS
	OLEMASOLEV KRAAV
	EEMALDATAV KRAAVIOSA
	EEMALDATAV MURU VÕRGU OSA
	PLANEERITAV TRUUP
	OLEMASOLEV TRUUP
	JUURDEPÄÄS KRUNDILE
	TEHNOVÕRGU KAITSEVÖÖND
	ELEKTRIVÕRGU SERVITUUDI VAJADUSEGA ALA
	PARKLA TEEINUDUSALA (ostukärude varjualune)
	BUSSIPEATUS

OLEMASOLEVAD TEHNOVÕRGUD

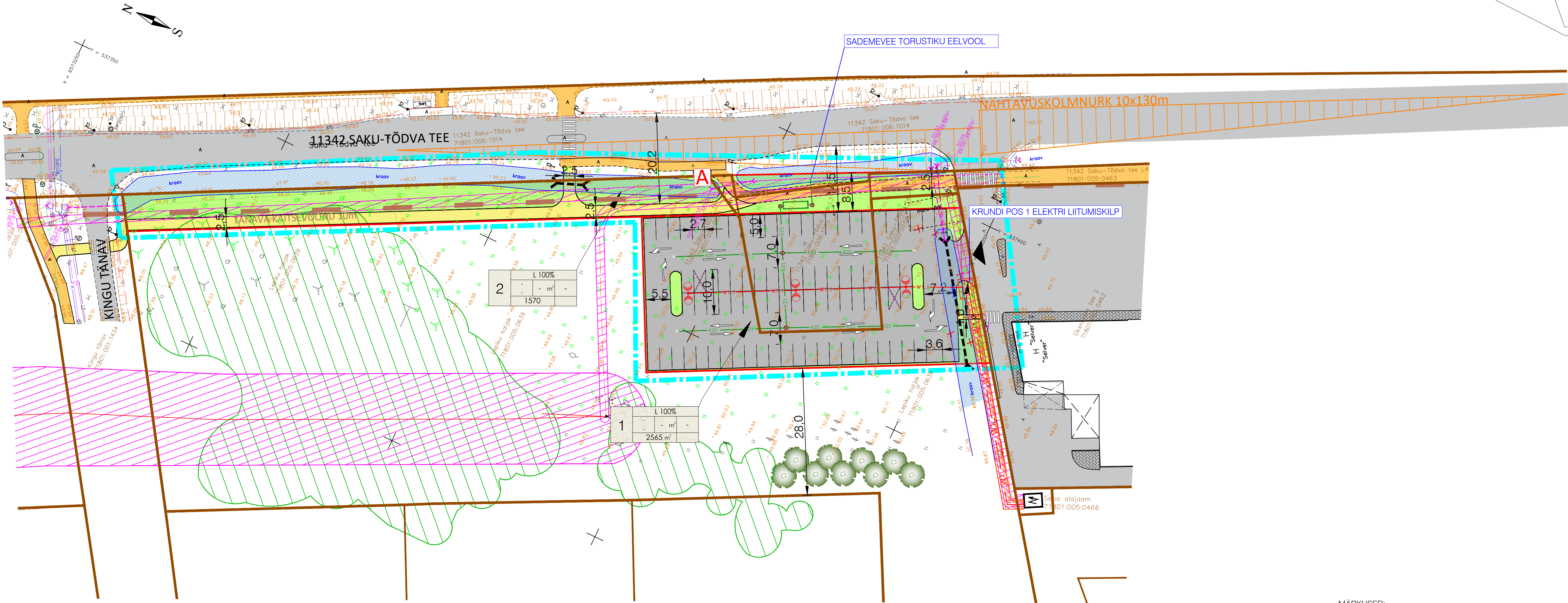
	SIDEKAABEL
	MADALPINGE KAABEL
	KÕRGEPINGE KAABEL

PLANEERITAVAD TEHNOVÕRGUD

	MADALPINGE MAAKAABEL
	TÄNAVALGUSTUSE MAAKAABEL
	SADEMEVEE KANALISATSIOONITORU
	SADEMEVEE KANALISATSIOONI VAATLUSKAEV
	SADEMEVEE RESTKAEV
	ÕLI- JA LIVAPÜÜDUR
	ELEKTRIVÕRGU LIITUMISKILP

1	SIHTOTSTARVE & DETAILPLAANI LÜHES	KÕRGE- PÄÄS- KRAAVI SUURUS 100%	HOONETE ARV KRUNDILE

EHTISEALUNE PIND  
MOODUSTATAVA KRUNDI POSITSIOONI  
NUMBER



- MÄRKUSED:
- Topo-geoteetillise alusplaani koostas OÜ G.E.Point 15.05.2020, töö nr. 20-G141;
  - Parkimiskohti tuleb ette näha maksimaalne võimalik kogus lähtudes efektiivsest ruumikasutusest ning standardist EVS843:2016 lähtuvatest põhimõtetest;
  - Detailplaneeringus on antud transside põhimõtteline lahendus, mis täpsustatakse projekteerimise etapis.

	Arhitekt	SAKU VALD, SAKU ALEVIK	Töö nr. 372
	Projektdžiit	LEPIKU HALJAKU MAAÜKSUSE JA LÄHIALA DETAILPLANEERING	DP
			M 1:500
	Tehnik	K. Kuus	18.05.20
		PÕHIJOOONI JA TEHNOVÕRKUDE KOONDPLAAN	AS - 04